



Кемеровская область - Кузбасс
Тяжинский муниципальный округ
Администрация Тяжинского муниципального округа

Постановление

От 11.09.2024 № 149-п

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке документации по планировке территории», утвержденный постановлением администрации Тяжинского муниципального округа от 17.12.2021 № 284-п

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 45 Федерального закона от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в целях приведения в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Правилами разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.07.2021 № 1228, Постановлением Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 21.09.2022 № 643 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг исполнительными органами Кемеровской области – Кузбасса», Уставом Тяжинского муниципального округа,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке документации по планировке территории», утвержденный постановлением администрации Тяжинского муниципального округа от 17.12.2021 № 284-п:

1.1. пункт 1.2.1 изложить в следующей редакции:

«Муниципальная услуга предоставляется физическим или юридическим лицам, заинтересованным в подготовке документации по планировке территории

за счет своих средств и обратившихся с заявлением (предложением) о подготовке документации по планировке территории, за исключением случаев, указанных в частях 1.1 и 12.12 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – заявители).»;

1.2. пункт 2.4.1. изложить в следующей редакции:

«Муниципальная услуга предоставляется в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня поступления заявления и приложенных к нему документов.»;

1.3. пункт 2.10. изложить в следующей редакции:

«Основаниями для отказа в принятии решения о подготовке документации по планировке территории являются:

а) отсутствуют документы, необходимые для принятия решения о подготовке документации по планировке территории, предусмотренные настоящим административным регламентом;

б) планируемый к размещению объект капитального строительства не относится к объектам, в отношении которых решение о подготовке документации по планировке территории принимает уполномоченный орган;

в) заявление о подготовке документации и (или) проект задания на разработку документации по планировке территории, представленные инициатором, не соответствуют положениям Правил подготовки документации по планировке территории, утверждаемых правительством Российской Федерации;

г) в документах территориального планирования отсутствуют сведения о размещении объекта капитального строительства, при этом отображение указанного объекта в документах территориального планирования предусмотрено в соответствии с законодательством Российской Федерации;

д) в отношении территории (части территории), применительно к которой планируется подготовка документации по планировке территории, принято решение о подготовке документации по планировке территории, за исключением решения о подготовке документации по планировке территории в целях строительства, реконструкции линейного объекта;

е) заявление о подготовке документации направлено лицом, которым в соответствии с частью 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации решение о подготовке документации по планировке территории принимается самостоятельно;

ж) указанная в заявлении о подготовке документации территория (часть территории), в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, является территорией, в отношении которой предусматривается осуществление комплексного развития территории, за исключением случая, если указанный в заявлении о подготовке документации вид документации по планировке территории предусматривает строительство, реконструкцию линейных объектов.»;

1.4. абзац 2 подпункта 2.6.1.1. изложить в следующей редакции:

«В заявлении указывается следующая информация:

а) вид разрабатываемой документации по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории в составе проекта планировки территории, проект межевания территории в виде отдельного документа, подготовленный на основе ранее утвержденного проекта планировки

территории, проект межевания территории в виде отдельного документа);

б) вид и наименование объекта капитального строительства;

в) основные характеристики планируемого к размещению объекта капитального строительства (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.);

г) источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории;

д) реквизиты акта, которым утверждены документы территориального планирования, предусматривающие размещение объекта капитального строительства, в случае если отображение такого объекта в документах территориального планирования предусмотрено в соответствии с законодательством Российской Федерации;

е) планируемый срок выполнения работ по подготовке документации по планировке территории;

ж) цель подготовки документации по планировке территории;

з) указание на отсутствие необходимости выполнения инженерных изысканий в целях подготовки документации по планировке территории (указывается в случае отсутствия такой необходимости).»;

1.5. подпункт 2 пункта 2.6.1.2. изложить в следующей редакции:

«Проект задания на разработку документации по планировке территории, содержащий следующие сведения:

а) вид разрабатываемой документации по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории в составе проекта планировки территории, проект межевания территории в виде отдельного документа, подготовленный на основе ранее утвержденного проекта планировки территории, проект межевания территории в виде отдельного документа);

б) информация об инициаторе (заявителе);

в) источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории;

г) вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.);

д) населенные пункты муниципального округа, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории;

е) состав документации по планировке территории;

ж) информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории;

з) цель подготовки документации по планировке территории.»;

1.6. подпункт 2.6.1.3. изложить в следующей редакции:

«Заявление и документация по планировке территории также могут быть направлены в уполномоченный орган посредством почтовой связи или подаются лично, а в форме электронного документа направляются с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе посредством федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (далее - ЕПГУ), с соблюдением требований законодательства Российской Федерации о защите государственной тайны.

При направлении заявления о подготовке документации и прилагаемых к нему документов, указанных в абзаце первом настоящего пункта, в форме электронного документа заявление о подготовке документации подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица инициатора - федерального органа исполнительной власти, уполномоченного должностного лица инициатора - исполнительного органа субъекта Российской Федерации, уполномоченного должностного лица инициатора - органа местного самоуправления, или усиленной квалифицированной электронной подписью либо усиленной неквалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица инициатора - юридического лица либо его уполномоченного представителя, или усиленной неквалифицированной электронной подписью инициатора - физического лица либо его уполномоченного представителя, сертификат ключа проверки которой создан и используется в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме, в установленном Правительством Российской Федерации порядке.»;

1.7. пункт 2.19. дополнить подпунктом 2.19.10 следующего содержания:

«Сведения о требованиях, которым должны соответствовать такие помещения размещены на официальном сайте уполномоченного органа, а также на Едином портале государственных и муниципальных услуг.»;

1.8. подпункт 2.19.8. изложить в следующей редакции:

«Для обеспечения доступности получения муниципальной услуги маломобильными группами населения здания и сооружения, в которых оказывается услуга, оборудуются согласно нормативным требованиям, утвержденным Приказом Минстроя России от 30.12.2020 № 904/пр «Об утверждении 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий сооружений для маломобильных групп населения».»;

1.9. добавить пункт 2.26. следующего содержания:

«Уполномоченный орган принимает решение об отмене ранее принятого решения о подготовке документации по планировке территории при обращении инициатора с заявлением об отмене решения о подготовке документации по планировке территории или по собственной инициативе в случае, если уполномоченный орган являлся инициатором отменяемого решения о подготовке документации по планировке территории.

Решение об отмене ранее принятого решения о подготовке документации по планировке территории принимается в форме распорядительного акта уполномоченного органа.

В течение 10 дней со дня принятия решения об отмене ранее принятого решения о подготовке документации по планировке территории уполномоченный орган направляет на бумажном носителе или в форме электронного документа уведомление о принятом решении об отмене ранее принятого решения о подготовке документации по планировке территории инициатору (в случае если решение о подготовке документации по планировке территории было принято на основании заявления о подготовке документации инициатора), а также копии соответствующего распорядительного акта уполномоченного органа и задания на

разработку документации по планировке территории.»;

1.10. исключить приложение № 2 и приложение № 3.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня обнародования путем опубликования (размещения) его полного текста в сетевом издании «Официальный сайт администрации Тяжинского муниципального округа» (tyazhin.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Тяжинского муниципального округа.

Глава Тяжинского муниципального округа



В.Е. Серебров