



Кемеровская область-Кузбасс
Тяжинский муниципальный округ
Администрация Тяжинского муниципального округа

Постановление

От 14.06.2024 № 148-п

**О внесении изменений в постановление администрации
Тяжинского муниципального округа от 17.03.2023 № 51-п
«Об утверждении муниципальной программы
Тяжинского муниципального округа «Имущественный
комплекс Тяжинского муниципального округа»
на 2023 – 2025 годы**

В соответствии со ст. 179 Бюджетного кодекса РФ, с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета народных депутатов Тяжинского муниципального округа от 21.12.2023 года № 477 «О бюджете Тяжинского муниципального округа на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов», постановлением администрации Тяжинского муниципального округа от 07.12.2022 № 304-п «Об утверждении Положения о муниципальных программах Тяжинского муниципального округа», в целях эффективного управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Тяжинского муниципального округа, а также контроля за его сохранностью и использованием по назначению, руководствуясь Уставом Тяжинского муниципального округа,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации Тяжинского муниципального округа от 17.03.2023 № 51-п «Об утверждении муниципальной программы Тяжинского муниципального района «Имущественный комплекс Тяжинского муниципального района» на 2023-2025 годы» (в редакциях от 22.05.2023 № 78-п, от 26.07.2023 № 115-п, от 14.02.2024 № 53-п) (далее – Постановление, Программа) следующего содержания:

В заголовке и первом пункте Постановления цифры «2023-2025» заменить на «2023-2026»;

2. В Программе наименование изложить в следующей редакции:

«Муниципальная программа «Имущественный комплекс Тяжинского муниципального района» на период 2023-2026 годы».

2.1. В паспорте Программы изменить:

2.1.1. позицию «Наименование муниципальной программы» цифры «2023-2025» на цифры «2023-2026»;

2.1.2. позицию «Срок реализации муниципальной программы» цифры «2023-2025» на цифры «2023-2026»;

2.1.3. позицию «Ресурсное обеспечение программы, тыс. рублей» изложить в следующей редакции:

Ресурсное обеспечение программы, тыс. рублей	2023 год	2024 год	2025	2026
Всего:	36553,95330	10193,0	8693,0	8693,0
Местный бюджет	36553,95330	10193,0	8693,0	8693,0

2.2. В разделе 3 «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы «Имущественный комплекс Тяжинского муниципального района» на период 2023-2026 годы» объем финансовых ресурсов изложить в следующей редакции:

Наименование Муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Источник финансирования	Объем финансовых ресурсов, тыс. рублей				Главный распорядитель средств местного бюджета (исполнитель программного мероприятия)
		2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	
1	2	3	4	5	6	7
Муниципальная программа Тяжинского муниципального округа «Имущественный комплекс Тяжинского муниципального округа» на 2023-2025 годы	Всего	36553,9533	10193,0	8693,0	8693,0	Комитет по управлению муниципальным имуществом Тяжинского муниципального округа/ Управление по жизнеобеспечению и территориальному развитию Тяжинского муниципального округа администрации Тяжинского муниципального округа
	местный бюджет	36553,9533	10193,0	8693,0	8693,0	
1. Подпрограмма «Управление муниципальным имуществом»	Всего	36553,9533	10193,0	8693,0	8693,0	Комитет по управлению муниципальным имуществом Тяжинского муниципального округа
	местный бюджет	36553,9533	10193,0	8693,0	8693,0	
Мероприятие 1.1 Осуществление мероприятий по технической инвентаризации, паспортизации объектов, межеванию земельных участков	Всего	1264,73002	400,0	400,0	400,0	Комитет по управлению муниципальным имуществом Тяжинского муниципального округа
	местный бюджет	1264,73002	400,0	400,0	400,0	
Мероприятие 1.2. Реализация отдельных мероприятий	Всего	835,56998	150,0	150,0	150,0	Комитет по управлению муниципальным имуществом Тяжинского муниципального округа
	местный бюджет	835,56998	150,0	150,0	150,0	

Мероприятие 1.3. Обеспечение деятельности органов местного самоуправления	Всего	6068,1	8143,0	8143,0	8143,0	Комитет по управлению муниципальным имуществом Тяжинского муниципального округа
	местный бюджет	6068,1	8143,0	8143,0	8143,0	
Мероприятие 1.4. Установление границ населенных пунктов на территории Тяжинского муниципального округа, разработка генерального плана Тяжинского муниципального округа	Всего	1764,5	0,0	0,0	0,0	Комитет по управлению муниципальным имуществом Тяжинского муниципального округа
	местный бюджет	1764,5	0,0	0,0	0,0	
Мероприятие 1.5. Разработка правил землепользования и застройки Тяжинского муниципального округа, разработка генерального плана Тяжинского муниципального округа	Всего	1475,0	1500,0	0,0	0,0	Комитет по управлению муниципальным имуществом Тяжинского муниципального округа
	местный бюджет	1475,0	1500,0	0,0	0,0	
Мероприятие 1.6. Проведение комплексных кадастровых работ	Всего	0,0	0,0	0,0	0,0	Комитет по управлению муниципальным имуществом Тяжинского муниципального округа
	местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	
Мероприятие 1.7. Вовлечение имущества и земельных ресурсов в экономический оборот, приобретение имущества и земельных ресурсов в собственность Тяжинского муниципального округа	Всего	25146,0533	0,0	0,0	0,0	Комитет по управлению муниципальным имуществом Тяжинского муниципального округа/ Управление по жизнеобеспечению и территориальному развитию Тяжинского муниципального округа администрации Тяжинского муниципального округа
	местный бюджет	25146,0533	0,0	0,0	0,0	

2.3. Раздел 4 «Перечень мероприятий муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование подпрограммы основного мероприятия, мероприятия	Краткое описание подпрограммы основного мероприятия, мероприятия	Наименование целевого показателя (индикатора)	Порядок определения (формула)
1	2	3	4	5
Муниципальная программа «Имущественный комплекс Тяжинского муниципального округа» на 2023-2026 годы				
1.	Цель: повышение эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами на территории Тяжинского муниципального округа			
1.1.	Задача: обеспечение стабильного поступления доходов муниципального бюджета на основе эффективного управления муниципальной собственностью Тяжинского муниципального округа;			
1.2.	Задача: управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Тяжинского муниципального округа с целью максимального использования их в хозяйственном обороте в рамках социально-экономического развития Тяжинского муниципального округа			
1.3.	Задача: дальнейшее совершенствование системы управления собственностью Тяжинского муниципального округа			
2.	Цель: Создание полного и достоверного источника информации, используемого в целях получения налоговых и неналоговых доходов; совершенствование качества предоставления муниципальных услуг, оказываемых организациям и гражданам в сфере земельно-имущественных отношений			

2.1.	Задача: установление границ населенных пунктов Тяжинского муниципального округа			
2.2.	Задача: повышение качества управления и распоряжения земельными ресурсами			
1.	Подпрограмма «Управление муниципальным имуществом Тяжинского муниципального округа»	Подпрограмма направлена на повышение эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами на территории Тяжинского муниципального округа		
1.1.	Мероприятие «Осуществление мероприятий по технической инвентаризации, паспортизации объектов, межеванию земельных участков»	Обеспечение стабильных поступлений в доход бюджета, информирование (уведомление) арендаторов о размере и сроках оплаты по действующим договорам аренды земель сельскохозяйственного назначения, мониторинг выполнения договоров аренды в части поступления арендных платежей, ведение претензионной работы по договорам аренды	Выполнение планового задания по доходам, полученным от продажи муниципального имущества, находящегося в собственности Тяжинского муниципального округа, в отчетном периоде, процентов	$A = B / C * 100\%$, где: A - выполнение плана по доходам, полученным от продажи муниципального имущества, процентов; B - фактическая сумма доходов, полученных от продажи государственного имущества, поступивших в бюджет за отчетный период; C - сумма доходов, полученных от продажи муниципального имущества
			Выполнение планового задания по доходам, полученным от использования и распоряжения имуществом и земельными ресурсами, находящимися в собственности Тяжинского муниципального округа, в отчетном периоде, процентов	$A = B / C * 100\%$, где: A - выполнение плана по доходам, полученным от использования муниципального имущества и земельных ресурсов, процентов; B - фактическая сумма доходов, полученных от использования муниципального имущества и земельных ресурсов, поступивших в бюджет за отчетный период; C - сумма доходов, полученных от использования муниципального имущества и земельных ресурсов на отчетный финансовый год
			Доля своевременной оплаты по договорам аренды в отчетный период, процентов	Количество договоров аренды, по которым оплата произведена в срок / общее количество договоров аренды земельных участков) x 100%

			Доля оплаты по претензионным письмам по договорам аренды в отчетный период, процентов	Количество направленных претензионных писем, по которым произведена оплата / общее количество направленных претензий) x 100%
			Доля удовлетворенных требований по исковым заявлениям о взыскании задолженности по договорам аренды от общего числа исковых заявлений, процентов	Удовлетворенные требования по исковым заявлениям / общее число исковых заявлений) x 100%
1.2.	Мероприятие «Реализация отдельных мероприятий»	Мероприятие направлено на исполнение обязательных платежей по имуществу, составляющего казну Тяжинского муниципального округа	Исполнение обязательных платежей, процентов	Количество исполненных платежей / количество платежей x 100%
1.3.	Мероприятие «Обеспечение деятельности органов местного самоуправления»	Расходы на выплату персоналу в целях выполнения функций муниципальными органами, закупка товаров, работ, услуг для муниципальных нужд	Уровень ежегодного достижения целевых значений показателей (индикаторов) муниципальной программы, процентов	Количество целевых показателей (индикаторов), достигших или превысивших целевое значение / общее количество целевых показателей (индикаторов) x 100%
1.4.	Мероприятие «Установление границ населенных пунктов на территории Тяжинского муниципального округа, разработка генерального плана Тяжинского муниципального округа	Мероприятие направлено на актуализацию и наполнение государственных информационных ресурсов сведениями о границах населенных пунктов Тяжинского муниципального округа	доля населенных пунктов, границы которых установлены на местности, к общему количеству населенных пунктов Тяжинского муниципального округа, процентов	$S[yg] / S[KO]$ x 100%, где: S[yg] – количество населенных пунктов, границы которых установлены на местности; S[KO] – общее количество населенных пунктов округа
1.5.	Мероприятие «Разработка правил землепользования и застройки Тяжинского муниципального округа»	Мероприятие направлено на создание условий для устойчивого развития территории Тяжинского муниципального округа, окружающей среды и	Уровень ежегодного достижения целевых значений показателей (индикаторов)	Количество целевых показателей (индикаторов), достигших или превысивших целевое значение / общее количество целевых показателей

		<p>объектов культурного наследия, создания условий для планировки территорий округа, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства</p> <p>создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства</p>	муниципальной программы, процентов	(индикаторов) x 100%
1.6.	Мероприятие Проведение комплексных кадастровых работ	Мероприятие направлено на определение и внесение в Единый государственный реестр недвижимости установленных в соответствии с требованиями законодательства сведений о границах земельных участков и местоположении зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельных участках	Рост количества земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, границы которых установлены в соответствии с требованиями законодательства, по сравнению с прошлым отчетным периодом, процентов	Количество земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, границы которых установлены в соответствии с требованиями законодательства, в отчетном году / количество земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, границы которых установлены в соответствии с требованиями законодательства, за прошлый отчетный период) x 100%
1.7.	Мероприятие Вовлечение имущества и земельных ресурсов в экономический оборот, приобретение имущества и земельных ресурсов в собственность Тяжинского муниципального округа	Приобретение и эффективное использование имущества и земельных ресурсов, находящихся в собственности Тяжинского муниципального округа	<p>Количество земельных участков, предоставленных в аренду, в отчетный период, единиц</p> <p>Удельный вес земельных участков, предоставленных в аренду, пользование, по отношению к общему количеству</p>	<p>Число земельных участков, предоставленных в аренду физическим и юридическим лицам, в отчетный период</p> <p>(Количество земельных участков, предоставленных в аренду, пользование / общее количество земельных участков, находящихся в реестре муниципального имущества) x 100%</p>

			земельных участков, находящихся в реестре муниципального имущества, процентов	
			Количество объектов недвижимого имущества в отчетном периоде, на которые зарегистрировано право собственности Тяжинского муниципального округа, единиц	Число объектов недвижимого имущества, на которые право собственности Тяжинского муниципального округа зарегистрировано, в отчетном периоде
			Доля объектов недвижимости, на которые зарегистрировано право собственности, по отношению к общему числу объектов недвижимости, находящихся в реестре муниципального имущества, в отчетный период, процентов	Количество объектов недвижимости, на которые зарегистрировано право собственности Тяжинского муниципального округа, в отчетный период / общее число объектов недвижимости, находящихся в реестре муниципального имущества, в отчетный период) x 100%

2.4. В разделе 5 «Сведения о планируемых значениях целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Наименование муниципальной программы, основного мероприятия, мероприятия	Наименование целевого показателя (индикатора)	Единица измерения	Методика расчета целевого показателя (индикатора)	2023	2024	2025	2026	Источник показателя (индикатора)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Муниципальная программа Тяжинского муниципального округа «Имущественный комплекс Тяжинского муниципального округа» на 2023-2026 гг.	Выполнение планового задания по доходам, полученным от продажи имущества и земельных ресурсов, находящегося в муниципальной собственности Тяжинского муниципального округа	процент	Выполнение планового задания по доходам, полученным от продажи муниципального имущества, находящегося в собственности Тяжинского муниципального округа, в отчетном периоде, процентов	100	100	100	100	Отчетность КУМИ

	Выполнение планового задания по доходам, полученным от использования имущества и земельных ресурсов, находящихся в муниципальной собственности Тяжинского муниципальног о округа	проц енто в	Выполнение планового задания по доходам, полученным от использования и распоряжения имуществом и земельными ресурсами, находящимися в собственности Тяжинского муниципального округа, в отчетном периоде, процентов	100	100	100	100	Отчетность КУМИ
1.Подпрограмма «Управление муниципальным имуществом Тяжинского муниципального округа»								
Мероприятие 1.1. Осуществление мероприятий по технической инвентаризации, паспортизации объектов, межеванию земельных участков	Доля объектов муниципальной собственности и земельных участков Тяжинского муниципальног о округа, по которым в отчетном периоде осуществляется техническая инвентаризаци я, паспортизация объектов, межевание земельных участков	проц енто в	Доля объектов муниципальной собственности и земельных участков Тяжинского муниципального округа, по которым в отчетном периоде осуществляется техническая инвентаризация, паспортизация объектов, межевание земельных участков к общему числу объектов муниципальной собственности	80	80	82	84	Анализ зарегистрир ованных объектов по данным ЕГРН к общей численности объектов в реестре муниципаль ной собственнос ти Тяжинского муниципаль ного округа
	Выполнение планового задания по доходам от продажи объектов муниципальной собственности	проц енто в	Выполнение планового задания по доходам, полученным от продажи муниципального имущества, находящегося в собственности Тяжинского муниципального округа, в отчетном периоде, процентов	100	100	100	100	Отчетность КУМИ

	Выполнение планового задания по доходам от аренды объектов муниципальной собственности	процент в	Выполнение планового задания по доходам, полученным от использования и распоряжения имуществом и земельными ресурсами, находящимися в собственности Тяжинского муниципального округа, в отчетном периоде, процентов	100	100	100	100	Отчетность КУМИ
	Доля погашения задолженности по договорам аренды от их общего числа	процент в	Доля своевременной оплаты по договорам аренды в отчетный период, процентов	80	80	82	82	Отчетность КУМИ
Мероприятие 1.2. Реализация отдельных мероприятий	Мероприятие направлено на исполнение обязательных платежей по имуществу, составляющего казну Тяжинского муниципального округа	процент в		100	100	100	100	Налоговая декларация, финансовая отчетность КУМИ
Мероприятие 1.3. Обеспечение деятельности органов местного самоуправления	Уровень ежегодного достижения показателей (индикаторов) муниципальной программы	процент в		100	100	100	100	Финансовая отчетность КУМИ
Мероприятие 1.4. Установление границ населенных пунктов на территории Тяжинского муниципального округа, разработка генерального плана Тяжинского муниципального округа	Доля установления границ населенных пунктов	процент в	Доля установления границ населенных пунктов к общему количеству населенных пунктов Тяжинского муниципального округа, утверждения генеральных планов	-	100	-	-	Исполнение контрактов на выполнение работ подрядчиков

<p>Мероприятие 1.5. Разработка правил землепользования и застройки Тяжинского муниципального округа</p>	<p>Создание условий для устойчивого развития территории Тяжинского муниципального округа, окружающей среды и объектов культурного наследия, создания условий для планировки территорий округа, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства</p>	<p>процент</p>	<p>Уровень ежегодного достижения целевых значений показателей (индикаторов) муниципальной программы, процентов</p>	<p>-</p>	<p>100</p>	<p>-</p>	<p>-</p>	<p>Исполнение контрактов на выполнение работ подрядчиком</p>
<p>Мероприятие 1.6. Проведение комплексных кадастровых работ</p>	<p>Рост количества земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, границы которых установлены в соответствии с требованиями законодательства, по сравнению с прошлым отчетным периодом</p>	<p>процент</p>		<p>0</p>	<p>100</p>	<p>100</p>	<p>100</p>	<p>Исполнение контрактов на выполнение работ подрядчиком</p>
<p>Мероприятие 1.7. Вовлечение имущества и земельных ресурсов в экономический оборот, приобретение имущества и земельных ресурсов в собственность</p>	<p>Приобретение и эффективное использование имущества и земельных ресурсов, находящихся в собственности Тяжинского муниципального округа</p>	<p>единиц</p>	<p>Количество земельных участков, предоставленных в аренду, в отчетный период</p>	<p>2000</p>	<p>2100</p>	<p>2100</p>	<p>2100</p>	<p>Заключение договоров аренды</p>

Тяжинского муниципального округа	процент в	Удельный вес земельных участков, предоставленных в аренду, пользование, по отношению к общему количеству земельных участков, находящихся в реестре муниципального имущества	4,0	4,2	4,6	5,0	Отчетность КУМИ
	единиц	Количество объектов недвижимого имущества в отчетном периоде, на которые зарегистрировано право собственности Тяжинского муниципального округа	116	20	20	20	Проведение регистрационных действий
	процент в	Доля объектов недвижимости, на которые зарегистрировано право собственности, по отношению к общему числу объектов недвижимости, находящихся в реестре муниципального имущества, в отчетный период	100	100	100	100	Отчетность КУМИ

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня обнародования путем опубликования (размещения) его полного текста в сетевом издании «Официальный сайт администрации Тяжинского муниципального округа» (tyazhin.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Тяжинского муниципального округа.

Глава Тяжинского муниципального округа



В.Е.Серебров

Булгина Марина Викторовна
8-38449-21170